

ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA
 Rua São José, 05 - Centro
 CEP: 59.930-000
 Tel.: (84) 3357-0027



PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2021

OBJETO: PAVIMENTAÇÃO POLIÉDRICA EM PARALELEPÍPEDOS EM POVOADOS NO MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA/RN

DATA: AGOSTO DE 2021

ASSUNTO: ANÁLISE DE PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

Conforme solicitação da comissão permanente de licitação do município de Coronel João Pessoa/RN, segue abaixo, nosso parecer técnico após análise das propostas de preços apresentadas pelas empresas interessadas no presente processo licitatório, conforme possamos relatar.

Das propostas de preços são exigidas a seguinte documentação:

- QUADRO DE QUANTITATIVOS E PREÇOS BASICOS;
- PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS;
- CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO;
- BDI – BONIFICAÇÃO DE DESPESAS INDIRETAS.

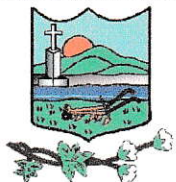
As empresas habilitadas para abertura do envelope da Proposta de Preços, em ordem alfabética:

SEQ.	NOME DA EMPRESA	CNPJ	VALOR DA PROPOSTA
01	BOBÔ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI - ME	35.341.731/0001-85	R\$ 346.738,28
02	FL ENGENHARIA SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA	36.783.315/0001-08	R\$ 348.842,37
03	REALIZE ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES	40.822.806/0001-80	R\$ 348.325,76

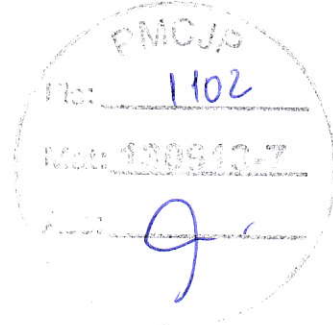
As quais passaremos a verificar as peças técnicas encontradas dentro do envelope PROPOSTA DE PREÇO em sua compatibilidade com o projeto básico, bem como o atendimento as condicionantes do edital licitatório acima referenciado.

Handwritten signature

CORONEL JOÃO PESSOA



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA
Rua São José, 05 - Centro
CEP: 59.930-000
Tel.: (84) 3357-0027



PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2021

OBJETO: PAVIMENTAÇÃO POLIÉDRICA EM PARALELEPÍPEDOS EM POVOADOS NO MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA/RN

DATA: AGOSTO DE 2021

ASSUNTO: ANÁLISE DE PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

1- BOBÔ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI - ME, inscrita no CNPJ 35.341.731/0001-85, apresentou proposta de preços no valor de R\$ 346.738,28 (Trezentos e quarenta e seis mil, setecentos e trinta e oito reais e vinte e oito centavos).

Integra a sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Planilha Orçamentária;
- c) Composições de Preços;
- d) Cronograma Físico-Financeiro;
- e) Composição de BDI;
- f) Tabela de Encargos Sociais.

Apresentou carta proposta com validade de 60 (Sessenta) dias.

Verificamos que a planilha orçamentária da empresa atendeu ao limite de preços estabelecidos e quantitativos do projeto básico.

A composição de preços está coerente com a planilha orçamentária.

O cronograma está condizente com o proposto.

O percentual de BDI utilizado foi de 20,97%.

Feita a análise, não verificamos algo que inabilite a presente proposta.



PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2021

OBJETO: PAVIMENTAÇÃO POLIÉDRICA EM PARALELEPÍPEDOS EM POVOADOS NO MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA/RN

DATA: AGOSTO DE 2021

ASSUNTO: ANÁLISE DE PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

2- FL ENGENHARIA SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrita no CNPJ 36.783.315/0001-08, apresentou proposta de preços no valor de R\$ 348.842,37 (Trezentos e quarenta e oito mil, oitocentos e quarenta e dois reais e trinta e sete centavos).

Integra a sua proposta a seguinte documentação:

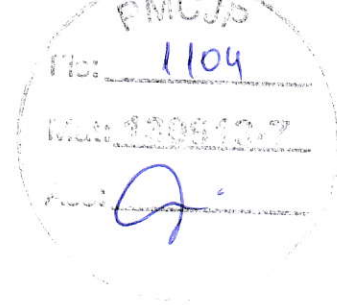
- a) Carta Proposta;
- b) Planilha Orçamentária;
- c) Composições de Preços;
- d) Cronograma Físico-Financeiro;
- e) Composição de BDI;
- f) Tabela de Encargos Sociais.

Apresentou carta proposta com validade de 60 (Sessenta) dias.

Verificamos que a planilha orçamentária da empresa foi elaborada sem os valores unitários com BDI. Foi apresentado somente os valores unitários sem BDI. E o cálculo do valor com BDI foi feito multiplicando o valor total sem BDI diretamente pelo valor do BDI.

Verificamos que a proposta da empresa está incoerente na composição de preços dos itens 1.2, 2.2 e 2.3. Os valores unitários com o BDI foram apresentados com valores superiores ao proposto no projeto básico.

Desta forma, invalida a presente proposta ao tempo que somos favoráveis a sua **DESCCLASSIFICAÇÃO**.



PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2021

OBJETO: PAVIMENTAÇÃO POLIÉDRICA EM PARALELEPÍPEDOS EM POVOADOS NO MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA/RN

DATA: AGOSTO DE 2021

ASSUNTO: ANÁLISE DE PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

3- REALIZE ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES, inscrita no CNPJ 40.822.806/0001-80, apresentou proposta de preços no valor de R\$ 348.325,76 (Trezentos e quarenta e oito mil, trezentos e vinte e cinco reais e setenta e seis centavos).

Integra a sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Planilha Orçamentária;
- c) Composições de Preços;
- d) Cronograma Físico-Financeiro;
- e) Composição de BDI;
- f) Curva ABC dos Serviços;
- g) Tabela de Encargos Sociais.

Apresentou carta proposta com validade de 60 (Sessenta) dias.

Verificamos que o valor do quantitativo do item 4.1 da proposta está divergente com o projeto básico. O quantitativo proposto em projeto básico é de 6,23 e o apresentado na proposta foi de 5,23, impactando diretamente no valor da proposta apresentada.

Verificamos que a proposta da empresa está incoerente na composição de preços do item 2.3. O valor unitário com o BDI foi apresentado com valor superior ao proposto no projeto básico.

Desta forma, invalida a presente proposta ao tempo que somos favoráveis a sua **DESCCLASSIFICAÇÃO**.



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA
 Rua São José, 05 - Centro
 CEP: 59.930-000
 Tel.: (84) 3357-0027



PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2021

OBJETO: PAVIMENTAÇÃO POLIÉDRICA EM PARALELEPÍPEDOS EM POVOADOS NO MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA/RN

DATA: AGOSTO DE 2021

ASSUNTO: ANÁLISE DE PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

Segue resumo da situação das propostas, diante do verificado nas peças técnicas apresentadas pelas empresas de engenharia interessadas no presente processo licitatório e de acordo com o detalhado ao longo do relatório:

SEQ.	NOME DA EMPRESA	CNPJ	VALOR DA PROPOSTA	PARECER FAVORAVEL A:
01	BOBÔ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI - ME	35.341.731/0001-85	R\$ 346.738,28	CLASSIFICAÇÃO
02	FL ENGENHARIA SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA	36.783.315/0001-08	R\$ 348.842,37	DESCCLASSIFICAÇÃO
03	REALIZE ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES	40.822.806/0001-80	R\$ 348.325,76	DESCCLASSIFICAÇÃO

Desta forma concluímos o presente parecer, nos colocando à disposição para sanar qualquer dúvida a respeito do apresentado.

Atenciosamente,

Tiago de Assis Lopes Queiroz
 Engenheiro Civil
 CREA: 214032624-7